

Zpráva o informativním setkání vedení města a petičního výboru

Publikováno 23.5.2011 | Autor: admin

Zpráva o informativním setkání vedení města (primátor Zdeněk Jirásek, náměstci primátora Pavla Brady, Dalibor Halátek a Daniel Žídek) a zástupců sdružení Bludný kámen (Martin Klimeš), Věc Opava (Jan Medek) a Za Opavu (Tomáš Skalík) v kanceláři p. primátora dne 26.4. 2011. Jednání bylo svoláno p. primátorem jako odpověď na předání petice proti „Slezance“, kterou podepsalo 1300 občanů.



Stanoviska a postoje vedení města k případu „Slezanka“, s nimiž jsme byli na informativním jednání seznámeni, představujeme v devíti bodech. (Tento zápis není odsouhlasený druhou stranou, tedy vedním města).

1. Vedení města sdělilo, že respektuje podepsané smlouvy a závazky z nich vyplývající. Jedná se o smlouvy a závazky mezi městem a společností Crestyl, developerskou firmou, mající zájem o investiční výstavbu v širokém prostoru „Slezanky“.
2. Vedení města respektuje vydané územní rozhodnutí na zástavbu prostoru za Slezankou (tzv. 1. etapa). Jedná se o rekonstrukci a rozšíření bývalého Mariánského ústavu, bývalé měnárny a zástavby směrem k ul. Popská.
3. Vedení města nemá v současnosti informace o aktuální architektonické podobě plánované zástavby společností Crestyl.
4. Vedení města hodlá část budovy Slezanky, která je v jejím majetku, pronajímat. Samotnou nemovitost by město rádo ponechalo buď v současném stavu, v lepším případě nechalo zrekonstruovat. Rekonstrukcí není myšlena zásadní proměna její architektonické tváře, ale jen základní obnova, aby budova mohla i dále bez technických problémů sloužit svému účelu.
5. Vedení města nezveřejnilo závazky a možné důsledky smluv, které jsou uzavřeny mezi městem a společností Crestyl
6. Vedení města zdůrazňuje očekávanou iniciativu společnosti Crestyl, předpokládá předložení jejich návrhů a požadavků, z nichž některé mohou z

hlediska kvalitní architektury a vhodné funkce negativně ovlivňovat budoucí podobu „Slezanky“ a prostoru za ní.

7. Vedení města nemá záměr podporovat proměnu „Slezanky“ a prostoru za ní v obchodní čtvrť podle poslední zveřejněné představy společnosti Crestyl (tisková zpráva z června 2010).

8. Vedení města si nevytváří v současnosti žádné představy o nové architektonické a urbanistické podobě a využití zbylého (po realizaci 1. etapy) prostoru za Slezankou.

9. Vedení města očekává převedení výškové budovy za Slezankou z majetku Ministerstva zemědělství do majetku města. V tuto chvíli (do doby, než se stane vlastníkem) vedení města neotevívá debatu o využití a podobě této budovy.

Martin Klimeš za Bludný kámen, Jan Medek za Věc Opava, Tomáš Skalík za Za Opavu