

Cena 60 Kč

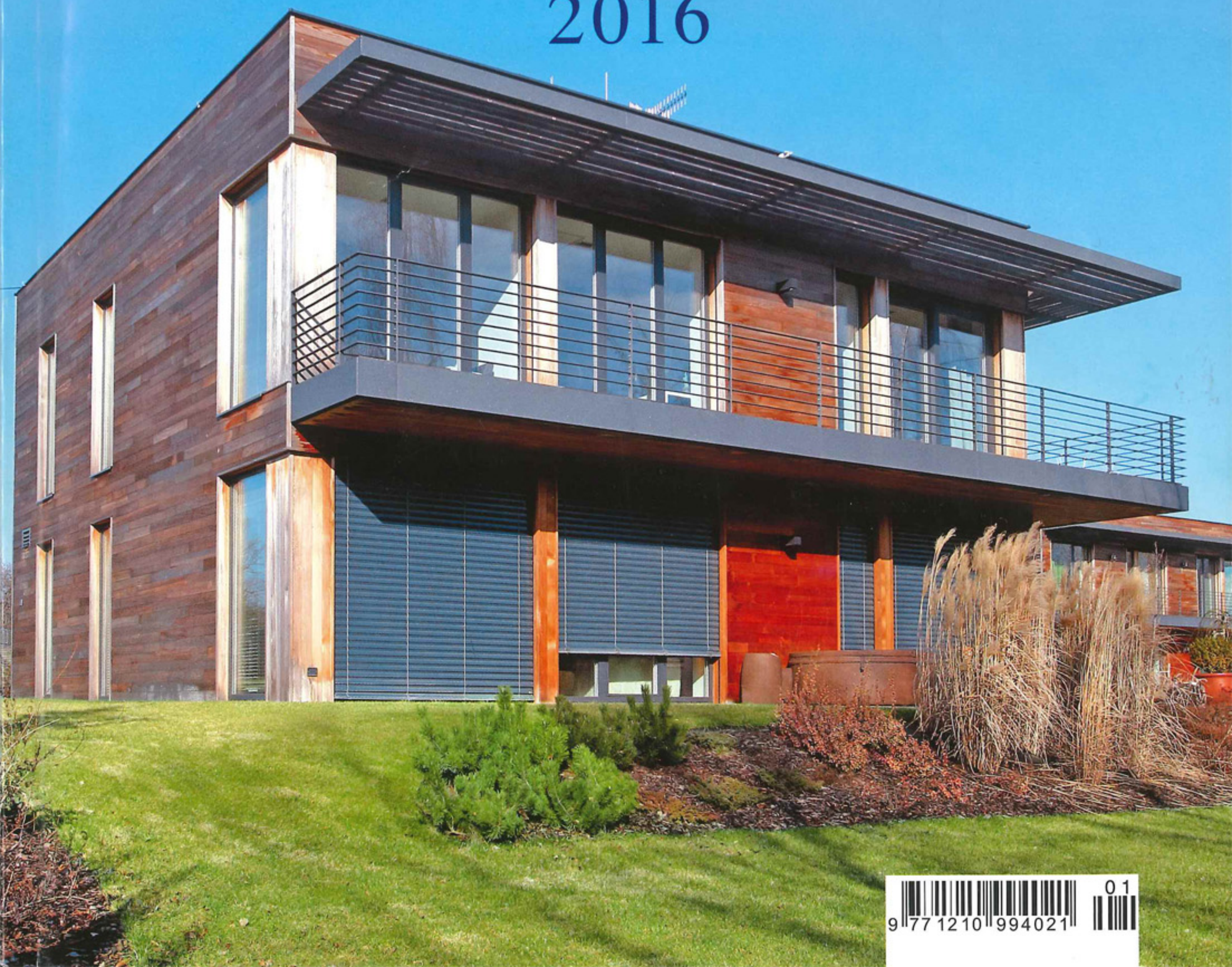
TÝDEN

Speciál o bytech a domech

111

NEJLEPŠÍCH
MÍST NA BYDLENÍ

2016



9 77 1210 994021

01



▲ **ODBORNÁ POMOC.** Zájemci o úsporné bydlení by si měli dát pozor na výběr stavební firmy. Některé nemají dost zkušeností. Pasivní dům ve Vídni.



▲ **STÁTNI PODPORA.** Rozvoji napomáhají i peníze z programu Nová zelená úsporám.

výrobou stavebních hmot, komponentů a technologií vhodných pro pasivní domy.

Je možné postavit „šetřící dům“ svépomocí, nebo se ani šikovný amatérský stavbař neobejde bez odborné firmy? Libor Hrubý tvrdí, že to svépomocí jde, zároveň ovšem doporučuje přizvat si jako stavební dozor zkušeného odborníka. Ten je schopen zkontrolovat dodržování technologických postupů, správnost provedení napojených konstrukcí, způsob přerušení případných tepelných mostů a další podstatné věci nezbytné pro bezchybné fungování domu.

Nejdůležitější je podle odborníků komplexní a promyšlený návrh domu a projektová dokumentace. Pak už stavba – svépomocí nebo od zkušené firmy – postupuje mnohem plynuleji a bez zbytečných problémů. A zájemce o takový typ bydlení se vyhne i zbytečným vícenákladům.

Bez plísní a horka

Právě správný návrh, projekt a vhodně vybrané materiály na stavbu jsou klíčové k tomu, aby dům jeho majiteli skutečně ušetřil peníze a nabídl kvalitní a zdravé prostředí. „Díky maximálnímu využití dobré orientace, energie slunce a kvalitní obálky domu spotřebuje pasivní dům dvakrát až třikrát méně energie na vytápění než dům nízkoenergetický a zhruba od 90 procent méně než dům v běžném standardu,“ připomíná Hrubý.

Slova o „zdravém prostředí“ nejsou jen fráze. Velkým problémem mnoha novostaveb nebo zateplených starých domů je plíseň, která vzniká kvůli nedostatečnému



■ Pasivní dům roku

Vítězem soutěže se stal nepodsklepený zděný pasivní dům se sedlovou střechou ve Vraném nad Vltavou. Vytápěn je tepelným čerpadlem a na ohřev vody využívá solární panely a tepelné čerpadlo. Použité cihly Heluz family 50 2v1, okna Slavona, střešní okna Fakro, založen na pěnoscle. Soutěž uspořádala společnost ABF ve spolupráci s Centrem pasivního domu a Státním fondem životního prostředí ČR. Přihlásit bylo možné domy dokončené v letech 2010 až 2015 a splňující kritéria pro pasivní domy nebo stavby s velmi nízkou účinností. Odborná porota pak vybrala deset finalistů. Poté už to bylo na veřejnosti, kdo dostane nejvíce hlasů. Do vedení se poměrně rychle dostala vítězná novostavba a v čele žebříčku se udržela až do konce.